

PRÜFUNGSprotokoll

In unserer Eigenschaft als Rechnungsprüfer der Wohnungseigentümergeinschaft, WEG 82, Kirchgasse 15 & 17, 61449 Steinbach, überprüften wir die von der Fa. Foncia Stadtgrund GmbH vorgelegte **Verwaltungsabrechnung 2015** anhand der Originalbelege.

Beanstandungen ergaben sich nicht / bei folgenden Positionen:

Pos. 58 Hauswart: Die Rechnung für das 3. Quartal wurde doppelt gebucht und bezahlt. Die Abrechnung ist zu korrigieren und der Betrag von 1345,- € zurückzufordern.

Pos. 2015/84 und 2017/84: Die Futurpflichtbeträge aus der fehlerhaften Heizungsabrechnung 2014 müssen nach der Verteilung der Verbrauchskosten von 2014 vorgenommen werden und dürfen nicht nach Mitgliedsanteilen verteilt werden.

Die Verwaltungsabrechnung 2015 wird hiermit auf der kommenden Wohnungseigentümersammlung zur Beschlussfassung empfohlen. (nach Ko)

Ort / Datum: Steinbach 13.6.2016

Die prüfenden Mitglieder des Verwaltungsbeirates:

[Handwritten signatures]